

# JUAN PABLO PÉREZ

## FINANCIAL ANALYST

### EXPERIENCIA LABORAL

#### **Volca Propiedades | Gestión inmobiliaria**

2023 - Actualidad

Gestion, Venta y compra de propiedades.

#### **Progreso S.A | Management control**

2021 - 2023

Analisis gastos administrativos y ventas.

Reporte gerencia Finanzas.

Indices financieros, GAV. Control gestión.

Reporte EERR leasing y factoring.

#### **Ultramar Holding | Financial Analyst**

2018- 2021

Control y operación de inversiones.

Control facturación holding, firma de nóminas y posición financiera.

Encargado proyecto de automatización financiera.

#### **Viña Montgras | Financial Analyst**

2015 - 2018

Exchange moneda nacional y extranjera.

Conciliaciones bancarias.

Facturación nacional.

Conciliaciones bancarias.

Cierre libro de ventas (viñas y agrícola).




### CONTACTO

 Avenida del Ferrocarril 2931  
Maipú.

 +56977110156

 Chileno

 @volcapropiedades

 jpablocounter@gmail.com

### SOBRE MI

Con habilidades analíticas para trabajar de manera colaborativa en equipos multidisciplinarios. Integridad y ética sólidas, con un enfoque en la transparencia y la responsabilidad en todas las actividades a realizar.

### EDUCACIÓN

**Contador Auditor** 2011

IP Cámara de comercio Stgo.

**Diplomado en Finanzas corporativas** 2021

Pontificia universidad católica de Chile

Manejo de Excel, PBI, Microsoft, Softland, SAP, Solomon, entre otros software.

# JUAN PABLO PÉREZ

## FINANCIAL ANALYST

### EXPERIENCIA LABORAL

#### **Holding Abumohor | Jefe adquisiciones**

2013-2015

Gerencia Administración y Finanzas Salud y Vida:

Jefe adquisiciones e implementación.

Coordinación logística y distribución.

Control y gestión de ordenes de compra.

Control y gestión de abastecimiento.

Preparación licitaciones públicas.

Preparación y Evaluación de Proyectos.

Gerencia Administración y Finanzas

Constructora e Inmobiliaria IV Centenario:

Preparación de flujos de pagos.

Control de pago y conciliación bancaria.

Control de contratos de servicios externos.

Control de Subcontratos de obras.

Auditorias y control de bodegas obras.

#### **Socovesa | Tesorero**

. 2009 - 2012

Planificación y control de pagos.

Flujo de caja.

Control de inversiones, subcontratos y fondos de la compañía.

Análisis facturación holding / filiales.

Imputación de Impuestos.

Reporte de Ventas sector Inmobiliario.



### CONTACTO

📍 Avenida del Ferrocarril 2931  
Maipú.

📞 +56977110156

🇨🇱 Chileno

✉️ @volcapropiedades

✉️ jpablocounter@gmail.com

### SOBRE MI

Con habilidades analíticas para trabajar de manera colaborativa en equipos multidisciplinarios. Integridad y ética sólidas, con un enfoque en la transparencia y la responsabilidad en todas las actividades a realizar.

### EDUCACIÓN

**Contador Auditor** 2011

IP Cámara de comercio Stgo.

**Diplomado en Finanzas corporativas** 2021

Pontificia universidad católica de Chile

Manejo de Excel, PBI, Microsoft, Softland, SAP, Solomon, entre otros software.